

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Космонавта Комарова, 174б

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Космонавта Комарова, 174б

5 000 000 Р

96 154Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 125877289 Отличное предложение!!! Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку от 12.75%. Продается уютная 2-комнатная квартира на 7-м этаже 9-ти этажного КИРПИЧНОГО жилого дома, расположенного в одном из самых востребованных районов нашего города по адресу: г. Астрахань, Ленинский район, ул. Космонавта Комарова д. 174 Б. Общая площадь объекта недвижимости 52,2 кв.м. Квартира просторная и очень теплая, выполнен свежий ремонт, установлены пластиковые окна. Электрика, стояки и сантехника в отличном состоянии. Коммуникации по счетчикам. Частично остается мебель (холодильник, стиральная машина, встроенный вместительный шкаф, кухонный гарнитур, сплит система, диван). В санузле установлен бойлер, который обеспечивает подачу горячей воды при плановых отключениях. Из жилой комнаты предусмотрен выход на просторный балкон, на котором можно наслаждаться прекрасными закатами. Санузел отдельный, облицован кафелем. Подъезд в идеальном состоянии, подвал сухой, замечательная управляющая компания, хорошие тихие соседи. Во дворе много парковочных мест, современная детская площадка. Дом находится в спальном, тихом районе, с очень развитой инфраструктурой. Транспортная доступность: маршруты 18, 90, 73, 53. Инфраструктура рядом: СОШ 39, 66, детский сад 115, 4, 119, продуктовый рынок, новый ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905913](tel:+79885905913)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

