

Купить квартиру за 19 250 000 рублей на ул Набережная Приволжского залива, 20в

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Набережная Приволжского залива, 20в

19 250 000 Р

185 096Р за м²



104.00 м²

Общая

44.50 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Арт. 113572776 Внимание! Эксклюзивный объект на рынке Астрахани! Квартира для тех, кто не хочет тратить время и нервы на ремонт! Завершенный дизайнерский проект с полной меблировкой, оснащением бытовой техникой, предметами декора и интерьера! Один из лучших ЖК Сердце Каспия с великолепным видом на Набережную Приволжского Залива! Закрытый двор с детскими и спортивными площадками, въезд автотранспорта осуществляется через автоматические ворота. Квартира с индивидуальным отоплением! Дополнительно смонтирована система теплый пол , установлены внутрипольные конвекторы. Квартира включает в себя: - просторную кухню - гостиную с выходом на балкон и панорамным видом на Приволжский Залив (кухонный гарнитур оснащен встроенным холодильником, посудомоечной машиной, варочной поверхностью, духовым шкафом, микроволновой печью и вытяжкой), - три изолированные спальни, - два санузла, - гардеробную. Отапливаемая площадь квартиры составляет 104 кв.м. без учета холодных помещения. Общая площадь составляет 113,5 кв.м.. В квартире, практически, никто не проживал, все содержимое находится в отличном состоянии. Один взрослый собственник с момента постройки дома, без долгов и каких-либо обременений. Открытая цена в договоре купли-продажи. Квартира освобождена. Рассматривается ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170805700](tel:+79170805700)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	44.50 кв. м	Площадь комнат	19.80 кв. м
Площадь кухни	35.00 кв. м		



