

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на 9-й переулок, 13

Астраханская область, Астрахань, 9-й переулок, 13

3 200 000 Р

47 761Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 67,1 кв.м. на первом этаже кирпичного дома. Пространство разделено на три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета и гостевой зоны. В квартире выполнен косметический ремонт: стены оклеены обоями, полы покрыты линолеумом, установлены пластиковые окна. Объект продается с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Отопление центральное, квартира хорошо сохраняет тепло даже в холодное время года. Дом расположен в развитом районе с полной социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, супермаркеты Ozon и Wildberries, детский сад, школа, поликлиника для взрослых и детей, аптеки, а также рынок. Транспортная доступность на высоком уровне: в нескольких минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта с маршрутами 1м и 54, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Дом отличается спокойной атмосферой, соседи доброжелательные и соблюдают порядок. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Возможен торг для серьезных покупателей. Уважаемый клиент, с приобретением недвижимости от федеральной международной ...

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79093759453](tel:+79093759453)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

