

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Куликова, 46 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 46 к1

2 500 000 Р

80 645Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 127153946 Продается 1-комнатная, уютная квартира на 2-м этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома, расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Куликова д. 46 корп. 1. Общая площадь квартиры 30,6 кв.м. Квартира светлая и теплая. Установлены пластиковые окна, сплит-система. Электрика и сантехника заменены. Коммуникации по счетчикам. Данная квартира замечательно подходит как для проживания, так и под сдачу в аренду. В самом доме произведен капитальный ремонт. Подъезд в хорошем состоянии, подвал сухой. Замечательная управляющая компания, хорошие тихие соседи. Во дворе много парковочных мест, современная детская площадка. Дом находится в спальном, тихом районе, с очень развитой инфраструктурой. Транспортная доступность: маршрут № 33, 35, 73, 44. Инфраструктура рядом: Астраханский государственный политехнический колледж, Лицей №2, СОШ № 23, детский сад № 36, №7 (Цветик-Семицветик), ТЦ Три кота, ТЦ Восточный, ТЦ Островок, фитнес-клуб StarClub, отделение банка, аптеки, магазин «Пятерочка», «Магнит», стоматологическая поликлиника и многое другое. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Показ в удобное для Вас время. ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ.

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Чернышова Татьяна](#)

Телефон: [+79897902598](tel:+79897902598)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

