

Купить квартиру за 2 890 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 49

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Богдана Хмельницкого, 49

2 890 000 Р

93 226Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже уютная однокомнатная квартира, 30.7 м<sup>2</sup>, в Жилгородке, по ул.Хмельницкого, 49. Расположена на 5 этаже, панельного дома. Крыша дома полностью отремонтирована. Чистый подъезд, без посторонних запахов, ступеньки пологие, очень комфортно подниматься по лестнице. Соседи хорошие. Из окна открывается живописный вид на центральную улицу. Во дворе есть скамейки для отдыха, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. Косметический ремонт: - ровные полы, стены - Надежная электропроводка - Санузел совмещён - Установлены счётчики горячей и холодной воды - В ванной кафель - на полу в кухне, прихожей кафель, по всей квартире натяжной потолок, поклеены обои - В квартире всегда комфортная температура, тепло даже в сильный мороз. Шаговая доступность: - Рядом остановка транспорта - детские сады 11, 100, 108, 85 - Школы 14, 1, Спортивная школа номер 7 - в пешей доступности мединститут - Магазины КБ.Алиппик, аптеки Легко купить: - Один собственник - без долгов и обременений - Наличные - Ипотека - Материнский капитал Звоните прямо сейчас, пока Вашу будущую квартиру не купил кто-то другой. Арт. 127261825

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Сабирова Вера](#)

Телефон: [+79897902737](tel:+79897902737)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

