

Купить торговое помещение за 11 000 100 рублей на ул Свердлова, 96А

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Свердлова, 96А

11 000 100 Р

134 147Р за м²



82.00 м²

Общая

82.00 м²

Жилая

-1 из 2

Этаж

ЗАКЛЮЧЁН ДОГОВОР АРЕНДЫ С WALDBERIS В продаже объект который не только сохранит ваши деньги, но и будет приносить стабильную прибыль. Продаётся ГАБ (готовый арендный бизнес) не требующий вложений. Преимущества данного объекта: - локация. Первая линия вдоль проезжей части с большим автомобильным и пешим трафиком). - один взрослый собственник (быстрый выход на сделку) - стабильный арендатор, не надо никакого искать, заключать договоры и т.д (арендует длительное время и готов продлевать аренду) - доход сразу после переоформления - выполнен ремонт, не требует дополнительных вложений Почему выгоднее купить коммерческую недвижимость? - стабильный доход (предприниматели гораздо стабильнее и платежеспособнее в аренде коммерческой недвижимости, чем арендаторы в жилом секторе). - в данной локации сдаваться будет всегда. Находится на одной из самой оживленной улице города Свердлова в густонаселенном районе! Остальные подробности по телефону и при встрече! Арт. 94987339

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 21.03.2025

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	2
Площадь жилая	82.00 кв. м		

