

Сдать торговое помещение за 41 001 рублей на ул Красная Набережная, 116

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Красная Набережная, 116

41 001 Р в месяц

932Р за м² в месяц



44.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Помещение под торговлю расположено в центре оживленного рынка Большие Исады — одном из самых посещаемых мест города с высоким трафиком покупателей и туристов. Объект находится в новом каркасном здании с качественным ремонтом, что обеспечивает презентабельный внешний вид и комфортные условия для работы. Площадь отличается продуманной планировкой: два входа позволяют организовать удобный поток клиентов, а естественное освещение в сочетании со светодиодными лампами создает приятную атмосферу. Помещение полностью соответствует техническим и санитарным нормам, что исключает дополнительные затраты на переоборудование. Газовое отопление и отдельные электрощитки обеспечивают бесперебойную работу оборудования, а умеренные коммунальные платежи помогают оптимизировать расходы. Локация идеально подходит для торговли текстилем, одеждой, сувенирами или другими товарами массового спроса благодаря высокой проходимости и отсутствию сезонных спадов покупательской активности. Рынок окружен развитой инфраструктурой: остановки общественного транспорта, парковки и пешеходные маршруты делают его доступным как для местных жителей, так и для гостей города. Помещение сдается напрямую от собственника, что упрощает оформление сделки и гарантирует прозрачность условий. Это готовое решение для стабильного ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	44.00 кв. м		



