

Купить торговое помещение за 6 345 050 рублей на улица Красного Знамени, 1/11

Астраханская область, Астрахань, улица Красного Знамени, 1/11

6 345 050 Р

49 961Р за м²



127.00 м²

Общая

127.00 м²

Жилая

-1 из 2

Этаж

Арт. 107414903 Уникальное предложение: помещение в сердце Астрахани ваш бизнес в 25 метрах от Кремля! Продаётся коммерческое помещение 127 м² (цокольный этаж, ул. Красного Знамени, 1 прямо у площади Ленина) Идеально для: Магазины (премиальный трафик!) Турагентства / Офиса Массажного салона / SPA Кальянной / Кафе Частной клиники / Студии Главные преимущества: Элитная локация пешая доступность от Кремля, поток туристов и горожан. Гибкая планировка несколько залов/кабинетов под любые задачи. Индивидуальное отопление (котёл) сами регулируете температуру и экономите. Идеальный микроклимат сухо (помещение на возвышении) Удобная логистика два входа, подъезд для разгрузки. Особенность: Толстые стены здания тишина и защита от уличного шума, тепло зимой, прохладно летом. Звоните сейчас помещение такого уровня редко появляется в продаже! (Просьба записываться на просмотр заранее)

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861202347](tel:+79861202347)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	2
Площадь жилая	127.00 кв. м		



