

Купить помещение свободного назначения за 11 538 500 рублей на ул Вячеслава Мейера, 9

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Вячеслава Мейера, 9

11 538 500 Р

23 077Р за м<sup>2</sup>



500.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Продается отдельностоящее здание свободного назначения с арендаторами в Трусовском районе города Астрахань. Здание находится в жилом густонаселенном районе и состоит из двух больших помещений с отдельными входами. Имеется большой подвал, которое можно использовать как склад. Отдельный вход с улицы. В первом помещении выполнен дизайнерский ремонт и на данный момент есть арендатор с возможностью продления аренды. В каждом помещении проведены все коммуникации. Второе помещение на данный момент может быть использовано, как склад (либо требует косметический ремонт). У помещения есть потенциал, можно приобрести с целью сдачи федеральному арендатору. Также рядом расположен земельный участок, в муниципальной собственности, есть возможность получения в аренду с последующим выкупом.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171906580](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

