

Купить помещение свободного назначения за 877 499 рублей на ул Боевая, 6

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Боевая, 6

877 499 Р

125 357Р за м²



7.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

id:125. Продается отдельно стоящее торгово-административное здание, находящееся в центральном районе города с развитой инфраструктурой, на первой линии с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Здание новое, двухэтажное, имеет современный фасад. Общая площадь 351 кв м.участок 5 соток в собственности. Выполнена необходимая отделка стены под покраску, уложен керамогранит по всему зданию. Перед фасадом здания предусмотрена парковка. Имеется второй вход и площадка для служебного транспорта. Есть возможность размещения большой рекламной вывески. Технические характеристики - высота потолка 3,25 м - телекоммуникации (телефон, интернет) - коммуникации ТЦ (водоснабжение / гор/хол вода (на этаже), теплоснабжение индивидуальное) - пожарно-охранная сигнализация - установлены камеры видеонаблюдения. Заключен договор с арендатором, который платит 250 000 рублей в месяц. Ближайшее окружение: КРК ДАИР , ТРК АЛИМПИК , ТРЦ ВАСТОРГ , АКБ МОСОБЛБАНК, СКЛИФ/ЛАБ АСТРАХАНЬ, ОАО Газпромбанк , ЖК Волжская Ривьера #объект в нашей базе 13039460#

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880605982](tel:+79880605982)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



